

## CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

nr. 48/15448 din data de 08.07.2021

### 1. Preambul

În urma rezultatului procedurii de atribuire, Raportul procedurii nr. 14.767/01.07.2021, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări.

### 2. Părți

**JUDEȚUL TIMIS**, reprezentat prin Alin-Adrian NICA- președintele Consiliului Județean Timis, cu sediu în B-dul Revoluției din 1989, nr 17, cod poștal: 300034, telefon 0256 406 300, fax 0256 406 306, cod fiscal: 4358029, cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Municipiului Timisoara, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. MSI CONSTRUCT GREEN S.R.L.**, cu sediul în Giroc, telefon/fax. 0747 047 762, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J35/2385/2013, cod fiscal RO32268606, cont IBAN RO89TREZ6215069XXX018205 deschis la Trezoreria Timișoara reprezentată prin dna Moisa Maria, având funcția de administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

### 3. Definiții

3.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între un beneficiar, în calitate de achizitor, și inginer, în calitate de prestator;
- b) **achizitor și executant** - astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract:
  - achizitor: autoritatea contractantă în calitate de achizitor
  - executant: autoritatea contractantă în vederea executării lucrărilor
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract
- d) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uncia din părți.
- e) **zi- zi calendaristică; an - 365 de zile.**
- f) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de prestare servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

#### **4. Interpretare**

4.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### ***CLAUZE OBLIGATORII***

#### **5. Obiectul principal al contractului**

5.1. **Prestatorul se obligă** să execute lucrările de întreținere spații verzi la depozitele neconforme închise Parța-Șag, Jimbolia, Sânnicolau Mare, Buziaș, Lugoj și Făget, în suprafață de aproximativ 200.000 mp, în perioada convenită, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

#### **6. Prețul contractului**

6.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil Executantului de către Achizitor pentru serviciile prestate menționate la art. 5.1. este de 215.586,38 lei, la care se adaugă TVA.

6.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de execuție lucrări.

6.3 Pentru lucrările prestate, plățile datorate de Achizitor Executantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

#### **7. Plăți și modalitatea de plată**

7.1 Plata se va face pe baza facturii emise de către Prestator în urma încheierii procesului verbal de recepție a lucrărilor executate în prealabil de către Achizitor a lucrărilor executate .

7.2 Plățile vor fi făcute în lei, în contul de trezorerie notificat de către Executant, Achizitorului.

7.3 Plata facturilor reprezentând contravaloarea lucrărilor executate se efectuează de către Achizitor în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii, înregistrată la sediul CJ Timiș.

#### **8. Ajustarea prețului**

8.1 Prețul contractului este ferm și rămâne neschimbat pe parcursul derulării lui, ajustarea nu este admisă.

#### **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din cuantumul obligațiilor neexecutate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii obligației, fără ca valoarea penalității să depășească debitul asupra căreia s-a calculat.

9.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile, are obligația de a plăti executantului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, fără ca valoarea penalității să depășească debitul asupra căruia s-a calculat.

- 9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.
- 9.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **10. Durata contractului**

- 10.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și se finalizează după două luni de la emiterea ultimului ordin de începere a lucrării dar nu mai târziu de data de 30.11.2021.
- 10.2 Durata de execuție a lucrărilor începe de la data constituirii garanției de buna execuție și este de **2 luni de la data înscrisă în Ordinului de începere al lucrărilor** dat de Achizitor pentru fiecare obiectiv în parte.
- 10.3 Lucrările de întreținere se vor executa de 2 ori pe an.

## **11. Documentele contractului**

11.1 Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini nr. 11.791/28.05.2021;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară, oferta nr. 13.467 din 17.06.2021;
- c) garanția de bună execuție;

## **12. Obligațiile principale ale Executantului**

- 12.1 Executantul se obligă să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.
- 12.2 Executantul se obligă să execute lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.
- 12.3 Executantul se obligă să execute lucrările în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini.
- 12.4 Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate, și
  - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **13. Obligațiile principale ale achizitorului**

- 13.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate.
- 13.2. Achizitorul se obligă să plătească lucrările executate în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la registratura Consiliului Județean Timiș , după recepționarea lucrărilor.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **14. Garanția de bună execuție a contractului**

- 14.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea prezentului contract.
- 14.2 Garanția de bună execuție, conform prevederilor pct. (1) și (3) al art. 40 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, se constituie într-un cont de Trezorerie pentru toată durata contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, astfel:
- Rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens contractantul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin 0,5% din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.
- 14.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor de asumat, dacă până la aceea dată nu a emis pretenții asupra ei..
- 14.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.
- 14.5 Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

### **15. Alte responsabilități ale Executantului**

- 15.1 Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- 15.2 Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **16. Alte responsabilități ale achizitorului**

- 16.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, în măsura deținerii și în măsura prevederilor legale.

### **17. Recepție și verificări**

- 17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.
- 17.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în

scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

## **18. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

- 18.1 Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil (*max. 1 zi lucrătoare*) de la primirea ordinului de începere a execuției lucrărilor.
- 18.2 Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii execuției lucrărilor.
- 18.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

## **19. Forța majoră**

- 19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- 19.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

- 20.1 Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, de la sediul achizitorului.

## **21. Comunicări**

- 21.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- 21.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 21.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 22. Legea aplicabilă contractului


22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

22.2 Limba care guvernează contractul este limba română.

Părțile au înțeles să încheie azi 08.07.2021 prezentul contract în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

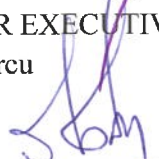
JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ  
PREȘEDINTE,  
Alin-Adrian NICA



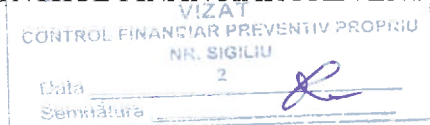
EXECUTANT,



DIRECȚIA DE BUGET-FINANȚE  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Marcel Marcu




CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,




SERVICIUL DE CONSULTANȚĂ ȘI AVIZARE JURIDICĂ,  
ȘEF SERVICIU, CONSILIER JURIDIC,  
Mihai Crista Bogdan Ilichici



COMPARTIMENT DE MEDIU  
COORDONATOR,  
Valeria Pavel



ÎNTOCMIT,  
Csaba SISAK



SERVICIUL DE ACHIZIȚII PUBLICE,

