

## CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

nr. 89/16375 din data de 06.08.2019

În urma rezultatului procedurii de atribuire, Raportul achiziției directe nr. 15941/31.07.2019, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii.

### 1. Părți

**JUDEȚUL TIMIS**, cu sediul în Timișoara, B-dul Revoluției din 1989, nr 17, telefon 0256.406300, fax 0256406.301, cod fiscal: 4358029, cont trezorerie RO 78 TREZ24A510103710130X, deschis la Trezoreria Municipiului Timisoara, reprezentat prin Călin-Ionel DOBRA- președintele Consiliului Județean Timiș în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

**SC SERVICE CONS PREST SRL**, cu sediul în Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3, biroul nr. 1, tel. 0722.805.148, număr de înmatriculare J 35/2986/2013, cod fiscal 32539748, cont trezorerie RO 93 TREZ6215069XXXX018715, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin ABRUDAN ANDREEA ALINA, având funcția de Administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între un beneficiar, în calitate de achizitor, și inginer, în calitate de prestator;
- b) **achizitor și prestator** - astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract:
  - achizitor: autoritatea contractanta în calitate de achizitor
  - prestator: prestatorul de lucrări
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### 4. Obiectul contractului

**Prestatorul se obligă să execute lucrările de întreținere spații verzi la depozitele neconforme închise Parța-Șag, Jimbolia, Sânnicolaul Mare, Buziaș, Lugoj și Făget, în suprafață de aproximativ 200.000 mp, în perioada convenită, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.**

## 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de **198.748,68 lei**, la care se adaugă TVA.

5.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de execuție lucrări.

5.3. Pentru lucrările prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

## 6. Plăți și modalitatea de plată

6.1. Plata se va face pe baza facturii emise de către Prestator în urma acceptării în prealabil de către Achizitor a serviciilor prestate .

6.2. Plățile vor fi făcute în lei, în contul de trezorerie notificat de către Prestator, Achizitorului.

6.3. Plata facturilor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate se efectuează de către Achizitor în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii.

## 7. Ajustarea prețului

7.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

7.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada contractului.

## 8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv

8.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile, are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv

8.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept de a pretinde plata de daune-interese.

8.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## 9. Durata contractului

9.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

9.2 Durata de prestare a serviciilor este de **2 luni de la emiterea Ordinului scris** din partea Achizitorului pentru fiecare obiectiv în parte.

## 10. Documentele contractului

10.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) garanția de bună execuție;
- e) acordul de subcontractare nr.1/29.07.2019 încheiat cu SC MSI CONSTRUCT GREEN SRL.

## 11. Obligațiile principale ale Prestatorului

11.1 Prestatorul se obligă să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

11.2 Prestatorul se obligă să execute lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

11.3 Prestatorul se obligă să execute lucrările în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

11.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate,
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Obligațiile principale ale achizitorului

12.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prestate.

12.2. Achizitorul se obligă să plătească lucrările prestate în termen de 30 de zile de la emiterea facturii, după recepționarea lucrărilor.

12.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

### CLAUZE SPECIFICE

## 13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA., respectiv suma de **9.937,43 lei**, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea prezentului contract.

- Garanția de bună execuție, conform prevederilor pct. (1) și (3) al art. 40 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens contractantul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității Achizitorului, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin 0,5% din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

13.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de *14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate*.

#### 14. Alte responsabilități ale prestatorului

- 14.1 Prestatorul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
- 14.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### 15. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

#### 16. Recepție și verificări

- 16.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.
- 16.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

#### 17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

- 17.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil (*max. 1 zi lucrătoare*) de la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor.
- 17.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
- 17.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### 18. Forța majoră

- 18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 18.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- 18.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### 19. Soluționarea litigiilor

- 19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.
- 19.3 Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

- 21.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- 21.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 21.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 06.08.2019 prezentul contract în 3 (trei) exemplare.

ACHIZITOR,

JUDEȚUL TIMIȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ  
PREȘEDINTE  
Călin-Ionel DOBRA



Pentru PREȘEDINTELE  
Andrei-Călin LUCI  
Administrator public

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ	
VIZAT	
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU	
NR. SIGILIU	
Data	2
Semnătura	

SERVICIUL CONSULTANȚĂ ȘI AVIZARE JURIDICĂ,

Causelor juridice  
Leucă - Mihaela Băltăreanu  
72

DIRECȚIA INVESTIȚII  
ȘI MANAGEMENTUL PROIECTELOR,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Mugurel BORLEA

SERVICIUL INVESTIȚII ALE  
CONSILIULUI JUDEȚEAN ȘI SUBORDONATE

ȘEF SERVICIU  
Ninel LUPU

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,  
Consilier superior  
Georgeta PRISECARU

PRESTATOR,

SC SERVICE CONS PREST SRL  
Administrator  
Andreea-Alina ABRUDAN

prin împuternicit  
BELDIHAN FLOKIN - PAUL

